

CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII

nr. 48-1167 din 09.09.2025

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale s-a organizat procedura nr. 3753/2024 (procedura simplificata) în urma căreia s-a încheiat acordul cadru nr. 49-230/14.01.2025 și prezentul contract subsecvent de servicii, între

SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA, cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, cod SIRUES 0762139, e-mail: info@stb.ro înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO74 RNCB 0074 0036 9856 0001 deschis la BCR Sector 3 - București, reprezentată prin Daniel Istrate - Director General și Monica Ciocan - Director Economic, în calitate de **Achizitor**,

și

ABC CONTROL SRL, cu sediul în București, sectorul 3, str. Popa Farcaș nr. 68, corp A, parter, biroul 1, telefon nr. 0745.071.907, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J 40/8786/2015, cod unic de înregistrare RO 29686854, cont nr. RO28 BTRL 0470 1202 W950 20XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Gabriel - Valentin Belghir - Administrator, în calitate de **Prestator**.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) *pretul contractului* – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) *produse* – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *viciu ascuns* – deficiența calitativă a unui produs livrat sau a unui serviciu prestat, care nu a fost cunoscută și nici nu putea fi cunoscută de către consumator, prin mijloacele obișnuite de verificare, etc.;
- g) *locul de prestare a serviciilor* – locațiile STB SA conform caietului de sarcini SVM 257;
- h) *standarde* – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- i) *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j) zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii:

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de „Întreținere și reparații centrale termice și centrale termice murale, servicii de mentenanță și verificare aparate de încălzit”, conform anexei 1 la prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în anexa 1 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului.

5. Pretul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, este de maxim 130.000 lei, la care se adaugă T.V.A.

5.2. Preturile unitare pentru serviciile prestate sunt precizate în anexa 1 la prezentul contract.

5.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în anexa 1 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului, neexistând obligativitatea achiziționării în totalitate a serviciilor cuprinse în anexa 1, iar achizitorul nu solicită în mod expres acest lucru.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului: de la data semnării sale de către ambele părți, dar nu înainte de 01.10.2025 și până la 28.02.2026.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe la data de 01.10.2025.

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a. Propunerea tehnică, propunerea financiară aferente ofertei prezentate de prestator la procedura organizată de achizitor;
- b. Caietul de sarcini SVM 257;
- c. Centralizator de prețuri – Întreținere și reparații centrale termice și centrale termice murale, servicii de mentenanță și verificare aparate de încălzit - Anexa nr.1;
- d. Clauze de securitate și sanătate în muncă – Anexa nr. 2;
- e. Clauze privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă (Situații de Urgență) – Anexa nr.3;
- f. Contract de subcontractare (nu este cazul);
- g. Dovada constituirii garanției de bună execuție;
- h. Acte adiționale (dacă este cazul).

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de „Întreținere și reparații centrale termice și centrale termice murale, servicii de mentenanță și verificare aparate de încălzit”, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini SVM 257 și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.



9.2. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta cerințele și standardele declarate de către prestator în propunerea sa tehnică și solicitate de către achizitor prin documentele procedurii de atribuire.

9.3. Prestatorul garantează că toate serviciile prestate conform contractului nu vor fi neconforme ca urmare a materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a prestatorului și ca acestea vor putea fi folosite în condiții normale.

9.4. Prestatorul are obligația să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.5. Prestarea serviciilor se va face cu personal calificat, cu respectarea normelor de garantare a calității și eficienței serviciilor.

9.6. Toate piesele, subansamblele și materialele utilizate trebuie să corespundă prevederilor legislației și actelor normative în vigoare. Cele care nu corespund acestor prevederi vor fi considerate neconforme. Prestatorul va folosi subansamble și piese de origine, identice cu cele existente sau echivalente. După reparare, toate echipamentele vor avea caracteristicile inițiale, conform standardelor de firmă sau specificației tehnice a acestora.

9.7. Prestatorul va efectua operațiunile de întreținere, reparare și înlocuirea pieselor găsite defecte, cu personal calificat sub supravegherea RSL al prestatorului, cu respectarea instrucțiunilor producătorului și a documentației de reparare (după caz), în prezența reprezentantului achizitorului, la locul de funcționare a echipamentelor. În cazuri speciale, în care un echipament nu poate fi reparat la locul de funcționare, acesta poate fi transportat de prestator la sediul acestuia în vederea efectuării reparațiilor, pe răspunderea și cheltuiala lui.

9.8. Prestatorul își asumă răspunderea pentru eventualele pagube cauzate de service-ul defectuos, din vina sau culpa angajaților săi și va răspunde direct de siguranța bunurilor aflate în spațiul beneficiarului.

9.9. Prestatorul se va prezenta la deranjamente în termen de maxim 12 ore de la anunțarea defecțiunii de către achizitor. Remedierea va fi făcută de prestator în cel mult 24 ore de la prezentare. În cazuri deosebite, când pentru remediere sunt necesare piese cu frecvență redusă de defectare care nu sunt în stocul prestatorului, remedierea se va face de prestator în maximum 15 zile calendaristice, cu luarea de măsuri de golire a instalației de către prestator, pentru a se evita deteriorarea instalațiilor din cauza înghețului (după caz).

9.10. Prestatorul va efectua constatarea defecțiunilor la centralele termice diverse, dispozitivele de încălzire, centralele termice murale și centralele termice cu cazane Metalica, remedieri la avarii în funcționare arzător, instalație de automatizare și la echipamentele care necesită operațiuni de setare, reglare, curățare, gresare, etc. (fără înlocuiri de piese), ori de câte ori apare această necesitate pe toată perioada de derulare a contractului.

9.11. Prestatorul este obligat să presteze serviciile de verificare tehnică a aparatelor de încălzit, cu personal specializat și autorizat ISCIR și să asigure efectuarea tuturor serviciilor cu respectarea prescripțiilor tehnice ISCIR aplicabile și a celorlalte reglementări legale din domeniu, asigurând o calitate corespunzătoare a acestora și va remedia pe cheltuiala sa, eventualele neconformități în legătură cu serviciile prestate.

9.12. Prestatorul se obligă să respecte toate cerințele din caietul de sarcini SVM 257.

9.13. Prestatorul va emite, în contrapartida serviciilor prestate, factura/facturi electronice ce vor fi transmise exclusiv prin sistemul national RO E-factura către Achizitor, conform prevederilor legislației în vigoare.

9.14. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plată în termen de maxim 60 de zile de la data primirii facturii sau maxim 60 de zile de la data recepției serviciilor prestate, dacă data primirii facturii este anterioară recepției serviciilor prestate. Factura pentru plata operațiunilor de întreținere, reparații accidentale, verificare tehnică aparate de încălzit, va fi însoțită obligatoriu de proces verbal de recepție, certificat de calitate, certificat de garanție, certificat de conformitate (CE), fișă tehnică (după caz), dacă s-au înlocuit piese.

10.2 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la efectuarea de plăți în avans față de prestarea serviciilor.

10.3. Achizitorul se obligă să plătească numai contravaloarea serviciilor efectiv prestate, nefiind obligat să achiziționeze în totalitate serviciile din anexa nr. 1 și nici să epuizeze în totalitate pretul contractului.

10.4. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar, compensația și/sau alocarea bugetară, achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune-interese contractantului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care prestatorul își îndeplinește cu întârziere obligațiile asumate, Achizitorul are următoarele posibilități:

a) acceptarea îndeplinirii cu întârziere a obligațiilor. În acest caz, Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de penalități de întârziere, egale cu valoarea dobânzii legale penalizatoare, din valoarea obligațiilor respective, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, calculată pentru fiecare zi de întârziere.

(b) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului). Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune-interese de 15% din valoarea contractuală a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

c) renunțarea expresă la achiziționarea serviciilor pentru care prestatorul nu și-a îndeplinit obligațiile în termen (o parte sau întreaga cantitate din acea categorie de servicii rămasă neachiziționată potrivit contractului) și rezilierea contractului. Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de daune-interese de 15% din întreaga valoare a serviciilor pentru care a renunțat la achiziționare; această renunțare operează pe baza unei notificări transmise prestatorului;

11.2 În situația neîndeplinirii totale sau parțiale a obligațiilor contractuale de către prestator, Achizitorul este în drept să aplice daune-interese de 15% din întreaga valoare a obligațiilor neîndeplinite. Totodată, achizitorul are dreptul de a rezilia contractul; această reziliere operează pe baza unei notificări transmise prestatorului.

11.3. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci aceștia îi revine obligația de a plăti dobânda legală penalizatoare pe zi de întârziere, calculată la suma restantă.

11.4. Prestatorului îi revine obligația de a plăti penalitățile de întârziere și/sau daunele interese solicitate de Achizitor în temeiul art. 11.1 și/sau art. 11.2.

11.5. Rata dobânzii legale penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, care este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de Administrație al Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

11.6. Totalul penalităților de întârziere și al dobânzilor datorate de părți, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la pct. 5.

11.7. Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.8. Penalitățile de întârziere și daunele interese, astfel cum sunt prevăzute la pct. 11.1 – 11.4, sunt supuse actualizării în raport de indicele de inflație și pot fi deduse din garanția de buna executie, după prealabila notificare a prestatorului de către achizitor.

11.9. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita, în acest caz, părții în culpă plata de daune interese, conform prevederilor cap. 11.

11.10. În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă, în condițiile legii.

11.11. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul într-una din următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în condițiile legii;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.12. Răspunderea Prestatorului nu operează în următoarele situații:

a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Prestatorului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere de către Achizitor;

b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Prestatorului se datorează culpei Achizitorului;

c) Prestatorul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Prestatorul se obliga să constituie garanția de buna executie a contractului pentru toată perioada de valabilitate a acestuia, prin instrument de garantare emis de o instituție de credit bancar sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, depus(a) în original la sediul SOCIETĂȚII DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB SA în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Quantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA, fiind în valoare de 13.000 lei, fără TVA. Durata de valabilitate a instrumentului de garantare va excede cu 14 zile durata de valabilitate a contractului.

12.1.1 Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.2 Garanția trebuie să fie irevocabilă.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii

unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica prestatorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obliga sa restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în baza unei cereri scrise formulate de prestator, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

13. Transport

13.1 Piesele și subansamblele folosite vor fi transportate la locul de utilizare de prestator. În cazul în care este necesar ca un echipament să fie dus la sediul prestatorului pentru reparare, transportul acestuia se va face pe cheltuiala și răspunderea prestatorului.

14. Verificări și recepție

Recepția serviciilor de întreținere și reparație:

14.1. După executarea operațiilor de întreținere și/ sau reparații, se va verifica de către prestator împreună cu achizitorul, funcționarea corespunzătoare a echipamentelor supuse acestor operațiuni. În procesul verbal de recepție încheiat ulterior executării intervenției, se vor preciza operațiunile efectuate și că echipamentele în cauză funcționează corespunzător.

Recepția serviciilor de verificări tehnice:

14.2. Se va proceda la recepția serviciilor prestate pentru un cazan termic/o centrală termică murală (care se consideră a fi efectuată la achizitor) numai atunci când se finalizează întocmirea documentelor specifice prin semnarea lor de către reprezentanții ambelor părți și se predă reprezentanților STB SA câte un exemplar original al acestora. Prin întocmirea, semnarea și ștampilarea acestor documente, prestatorul, în calitate de persoană juridică autorizată ISCIR și conform reglementărilor legale, își asumă răspunderea cu privire la calitatea și corectitudinea datelor furnizate și a serviciilor efectuate.

15. Garanție

15.1. Pentru serviciul de întreținere, reparații accidentale (prin înlocuirea pieselor defecte) la centralele termice diverse și echipamentele individuale de încălzire ce aparțin STB S.A, conform specificațiilor din Anexa 3, Anexa 4, prestatorul va acorda garanția pentru piesele înlocuite de 25 luni (produs + manoperă).

15.2. Constatarea defectelor în termen de garanție se va face de către o comisie mixtă beneficiar-prestator.

15.3. Prestatorul are obligația de prezentare la deranjamente în maxim 12 ore de la anunțarea defecțiunii de către achizitor. Remedierea defecțiunilor la echipamentele din Anexa 1, Anexa 2, Anexa 3, ale caietului de sarcini SVM 257, va fi efectuată de prestator în cel mult 24 ore de la prezentare, în timpul programului de lucru al achizitorului.

15.4. În cazuri deosebite, când pentru remediere sunt necesare piese cu frecvență redusă de defectare care nu sunt în stocul prestatorului, remedierea se va face de prestator în maximum 15 zile calendaristice, cu luarea de măsuri de golire a instalației de către prestator pentru a se evita deteriorarea instalațiilor din cauza înghețului (după caz).

15.5. În cazul defectării accidentale în perioada de garanție, aceasta se prelungește cu durata remedierii defecțiunii, fapt care se va consemna în documentele întocmite cu această ocazie.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Prețurile unitare și pretul total convenit pentru îndeplinirea contractelor subsecvente, sunt ferme în lei și nu pot fi ajustate pe toată perioada de valabilitate a acordului cadru și a contractelor subsecvente.



17. Revizuirea și modificarea contractului precum și dispoziții conexe

17.1 Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

17.2 Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

17.3 Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 23 Comunicări cu cel puțin 10 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

17.4 Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

17.5 Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în serviciile pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

17.6 Clauzele de modificare a contractului se pot referi la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile de servicii estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor cu consecința prelungirii duratei de valabilitate a contractului.

17.7 Contractul poate înceta înainte de termen cu acordul ambelor parti contractante.

17.8 Cu excepția prevederilor capitolului 20 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități/daune prestatorului, potrivit prevederilor capitolului 11.

18. Prevederi privind monitorizarea riscurilor și mecanismele de atenuare

18.1 În vederea respectării termenelor de prestare, Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului, la solicitarea expresă și motivată a acestuia, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

18.2 Prestatorul va întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică și propunerea financiară aferente procedurii.

18.3 În cazul în care, din culpa sa proprie, Prestatorul nu realizează activitățile în cadrul Contractului conform termenelor de prestare, iar Achizitorul este în imposibilitatea materializării beneficiilor anticipate, până la Finalizare/Ajungere la termen, Prestatorul va plăti Achizitorului penalități și daune interese, pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum au fost stabilite în capitolul 11 din contract.

18.4 Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți.

18.5 Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor vor avea ca scop:

- a) găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,

- b) găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c) luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- d) stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.

19. Subcontractanți (nu este cazul)

20. Forță majoră și cazul fortuit

20.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

20.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

20.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

20.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

20.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente, conform legii.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Prevederi finale

25.1. Părțile contractante au obligația să-și numească și să-și comunice reciproc în cel mai scurt timp de la semnarea contractului numele persoanelor responsabile de contract, ca să faciliteze buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.



25.2. Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a numărului de cont, va fi adusă la cunoștința celeilalte părți în termen de maxim 24 ore.

Contractul împreună cu anexele lui a fost încheiat în 2 (două) exemplare, un exemplar pentru Prestator și un exemplar pentru Achizitor.

ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI STB S.A.

Daniel Ciocan
DIRECTOR

Marilena Ciocan
DIPL. ECONOMIC

Paul Edințușimion
DIRECTOR ADJUNCT
DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI
INFRASTRUCȚURĂ

Marilena Ciocan
p. ȘEF SECȚIE JURIDIC

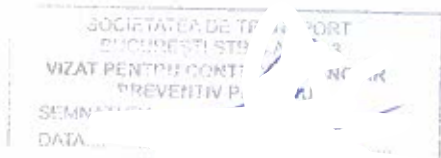
Dan Minae Tudor
p. ȘEF DEPARTAMENT ACHIZIȚII
VALOARE ESTIMATĂ

Dicran Daniel Costache
ȘEF SERVICIUL PROCEDURI ACHIZIȚII
CTORIALE

Intocmit,
Ana Maria Ruxandra Suci
Expert Achiziții Publice

PRESTATOR
ABC CONTROL SRL

Gabriel-Valentin Belghir
ADMINISTRATOR





Centralizator de preturi

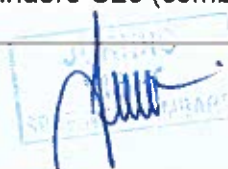
la contractul subsecvent nr. 48-1167 privind prestarea de
„Întreținere și reparații centrale termice și microcentrale termice murale, servicii de
mentenanță și verificare aparate de încălzit”

Nr. crt.	DENUMIRE OPERAȚIUNE	UM	Preț unitar [lei, fără TVA]
I.	Lista cu deplasările în vederea efectuării diagnosticării defecțiunilor / înlocuirea pieselor defecte		
1	Deplasare la centrala termică de la Casa de Odihnă Predeal (în vederea efectuării diagnosticării defecțiunilor / (sau) deplasare pentru înlocuirea pieselor defecte menționate în Anexa 4;	buc	800
2	Deplasare la centrale termice din București (în vederea efectuării diagnosticării defecțiunilor / (sau) deplasare pentru înlocuirea pieselor defecte menționate în Anexa 4;	buc	200
3	Manoperă pentru diagnosticarea defecțiunilor și remedierea defecțiunilor fără piese / oră;	ore	50
II	Lista cu întrețineri centrale termice diverse și echipamente individuale de încălzire		
1	Întreținere centrala termică Autobaza Nordului (conform anexa 3 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	14670
2	Întreținere centrala termică Autobaza Obregia (conform anexa 3 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	5780
3	Întreținere centrala termică Autobaza Alexandria Hala (conform anexa 3 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	14670
4	Întreținere centrala termică Autobaza Alexandria – Stația de mișcare (conform anexa 3 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
5	Întreținere centrala termică Autobaza Militari – Stația de spălare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
6	Întreținere centrala termică Autobaza Militari – Cantină (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1890
7	Întreținere centrala termică Depoul Alexandria – Hală (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	14670
8	Întreținere centrala termică Depoul Alexandria – Stația de mișcare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690
9	Întreținere centrala termică Depoul Militari – Hală (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9780

10	Întreținere centrala termică Depoul Militari – Stația de mișcare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1890
11	Întreținere centrala termică Depoul Giurgiului – Hală (conform anexa 3 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9870
12	Întreținere centrala termică Depoul Giurgiului – Stația de mișcare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1990
13	Întreținere centrala termică Depoul Titan – Hală (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9780
14	Întreținere centrala termică Depoul Dudești – Hală (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	13070
15	Întreținere centrala termică Depoul Dudești – Stația de mișcare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
16	Întreținere centrala termică Depoul Vatra Luminoasă (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	6580
17	Întreținere centrala termică Depoul Colentina Hala (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	14670
18	Întreținere centrala termică Sediul Central al STB (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9870
19	Întreținere centrala termică Casa de Odihnă Predeal (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3980
20	Întreținere centrala termică Secția Linii (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
21	Întreținere centrala termică SDC Pitar Moș (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
22	Întreținere centrala termică Depoul Bucureștii Noi (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9780
23	Întreținere centrala termica Depoul Berceni, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	9780
24	Întreținere centrala termica Autobaza Floreasca (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	5390
25	Întreținere centrala termica Depoul Victoria, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	6580
26	Întreținere centrala termica Serviciul Social Cantină a (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	10580
27	Întreținere centrala termica URAC Forjă, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	7780
28	Întreținere centrala termica URAC Montaj I, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	6580
29	Întreținere centrala termica Substația Gara de Nord – S.E.A, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3290
30	Întreținere centrala termica Autobaza Ferentari, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	4890
31	Întreținere centrala Ariston – Clas one 35- 35 kW Biroul Protecția Mediului Dristor, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690

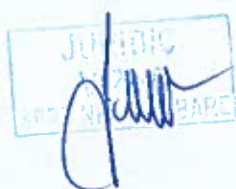
32	Întreținere centrala Ariston Genus Premium EVO HP 115 EU, 100 kw, Secția Linii – Baza 2 Linii- DÎR, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1090
33	Întreținere centrala Vaillant VUW 282/2-5R, 28 kw, Autobaza Giurgiu Stația de mișcare, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690
34	Întreținere centrala ECONDENSE WT 125, 125 kw, Autobaza Giurgiu Hală Etaj 1, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
35	Întreținere centrala FERROLI ENERGY TOP 80- 65 kw Depoul Colentina, Stația de mișcare, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690
36	Întreținere centrala termică murală Ariston Genus Premium Evo HP 150 kW, Departamentul Comercial, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1990
37	Întreținere centrala termică murală Elco tip. C13. C33 Model Thision L Plus 140, 140kw, Serviciul Pregătire Profesională, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
38	Întreținere centrala Ferroli Domi Project F32, 32 kw, URAC Hala Auto Caroserii, Parter, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
39	Întreținere centrala Beretta Power Plus 100 S, 100kw, Direcția URAC Hala Auto Caroserii, Parter, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
40	Întreținere centrala Vaillant VU OE 466/4- 5 ecoTEC plus, 45 kw, URAC Hala Auto Caroserii, Etaj 1, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690
41	Întreținere centrala termică Vaillant VUW 282/2-5R, 28 kw, Depoul Titan – Statia de miscare (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	690
42	Întreținere generatoare aer cald EOLO BL-65AC- 60 kw, Autobaza Giurgiu Hală (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
43	Întreținere arzător cu aer insuflat ABG35K F-3-1-2 (140-350) kw, Direcția URAC Hală Auto Caroserii - Cabină vopsitorie- uscătorie (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
44	Întreținere panou Radiant Panrad FRB 5, 50 kw, cu funcționare pe gaze, URAC Hală Auto Caroserii - Hală reparații, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
45	Întreținere panou Radiant Panrad FRC 5, 50 kw, cu funcționare pe gaze, URAC Hală Auto Caroserii - Hală reparații, (conform anexa 3, din caietul de sarcini SVM 257)	buc	490
III	Lista cu operațiunile de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte		

1	Înlocuire Contor Orar - Afisaj Mecanic cu 7 cifre - 230 V C.A. 50 Hz, Schneider electric, cod. 15608 cu montaj pe panou frontal al arzatorului C100, B 517/8 (cu funcționare pe motorina)	buc	96,68
2	Înlocuire Panou comanda cazan Remeha P300 -16 Rematic PM 2935 K2R art. 48634	buc	1400
3	Înlocuire Automat ardere LFL 1.333 / LFL 1.333 CB	buc	3200
4	Înlocuire Automat ardere LOA 44.252 A27 / LMO 44.331 C2 / LOA 24.171B27	buc	563,03
5	Înlocuire Automat ardere LGB 22.230 B27 / LGB 22.230 B2CB	buc	1650
6	Înlocuire Automat ardere SG 513 Satronic / MMI 810.1 Satronic	buc	1286,83
7	Înlocuire Automat ardere RMG 88.62 A2 gas / RMG/M88.62A2 Gas / LMO88.621A2RL	buc	1138,23
8	Înlocuire Automat ardere MG569	buc	2521,01
9	Înlocuire Automat ardere LMG22.233B27	buc	1650
10	Înlocuire Automat ardere LME 22.331 C2	buc	1069
11	Înlocuire Fotocelula arzator UV QRA2 cod. 13012980	buc	903,36
12	Înlocuire fotocelulă pentru arzător RIELLO RBL RS 50 tip 801 T1 pe gaz	buc	1722,69
13	Înlocuire fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO, modulant, tip RS 120/M BLU TC, pe gaz	buc	1722,69
14	Înlocuire fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO RBL Gulliver BS 3/M tip 917 M modulant, pe gaz	buc	1722,69
15	Înlocuire Presostat de aer krom schroder DL 5A-3Z	buc	400,84
16	Înlocuire Presostat de aer krom schroder 0,5-6,5 Ps=0,4-6mbar	buc	504,24
17	Înlocuire Presostat de aer krom schroder 2,5-50 mbar	buc	1848,74
18	Înlocuire Presostat de aer krom schroder 0,4-3mbar Pmax=100mbar ECONEX	buc	1848,74
19	Înlocuire Presostat gaz GW50A4 / GW150A5 / GW150A2 / GW50A6 - DUNGS	buc	1596,64
20	Înlocuire Presostat gaz Krom Schroder DG50B-3	buc	580,67
21	Înlocuire Presostat diferential aer (gaze arse) LGW10A2 / LGW3A2 / LGW3 A4	buc	924,37
22	Înlocuire Electrovalva gaz multibloc MB-DLE 415 B01 S20	buc	6638,66
23	Înlocuire Electrovalva gaz multibloc MB-DLE 405 B01 S20	buc	6638,66
24	Înlocuire Electrovalva gaz multibloc MB-ZRDLE 412 B01 S50	buc	6638,66
25	Înlocuire Electrovalva gaz multibloc MB-ZRDLE 412 B01 S20	buc	6638,66
26	Înlocuire Electrozi de aprindere C70/100, C120/160, cod 13009726	buc	207,63
27	Înlocuire Electrozi de aprindere C28 (comb. mixt), cod 13007907	buc	335,29



28	Înlocuire Electrode aprindere / ionizare bifilar GX3 COD 133253	buc	150
29	Înlocuire Electrode ionizare COD -133938 (FBR GAS P 150/2)	buc	150
30	Înlocuire Electrode de aprindere pentru arzătorul FBR, dim. 3 x 11 x 150 / 6 x 30, cod 133229	buc	36,53
31	Înlocuire Presostat FANTINI COSMI B 13 CN 1-10 bar	buc	409,24
32	Înlocuire Vas de expansiune vertical 35 litri, (circuit incalzire)	buc	180,67
33	Înlocuire Vas de expansiune vertical 50 litri, (circuit incalzire)	buc	220,17
34	Înlocuire Vas de expansiune vertical 150 litri (circuit incalzire)	buc	694,96
35	Înlocuire Vas de expansiune vertical 150 litri (rez. ACM)	buc	694,96
36	Înlocuire Vas de expansiune vertical 200 litri (circuit incalzire)	buc	873,11
37	Înlocuire Vas de expansiune vertical 500 litri (circuit incalzire)	buc	1957,14
38	Înlocuire Vas de expansiune vertical 750 litri (circuit incalzire)	buc	2672,27
39	Înlocuire Vas de expansiune vertical 800 litri, (circuit incalzire)	buc	5861,34
40	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=40 mm	buc	935,29
41	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=50 mm	buc	1199,16
42	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=65 mm	buc	1388,24
43	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=80 mm	buc	1936,97
44	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=100 mm	buc	2453,78
45	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=125 mm	buc	3271,43
46	Înlocuire Vană cu 3 căi cu flanse Dn=150 mm	buc	4405,04
47	Înlocuire Vană cu 2 căi Dn=65 mm (cu flanse)	buc	1336,97
48	Înlocuire Vană cu 2 cai Dn=100 mm (fara flanse) L= 5,5 cm	buc	2453,78
49	Înlocuire Servomotor pentru Vană cu 3 căi, Dn= 40 / 50 / 65 / 80 / 100 / 125 / 150 mm (/ = sau)	buc	634,45
50	Înlocuire Servomotor pentru vană cu 2 căi Dn = 65 mm	buc	321,85
51	Înlocuire Senzor de contact circuit ACM, Buderus Logamatic 4311	buc	175,63
52	Înlocuire set garnitura si suruburi flanse Dn 40 / Dn 50 / Dn 65 / PN 16	set	28,57
53	Înlocuire set garnitura si suruburi flanse Dn 80 PN 16	set	40,95
54	Înlocuire set garnitura si suruburi flanse Dn 100 PN 16	set	45,04
55	Înlocuire set garnitura si suruburi flanse Dn 125 PN 16	set	49,14
56	Înlocuire set garnitura si suruburi flanse Dn 150 PN 16	set	69,61
57	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrală murală Ariston – Clas one 35- 35 kW	buc	132,77

58	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrala murală Ariston Genus Premium EVO HP 115 EU	buc	110,92
59	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrala murală Ariston Genus Premium Evo HP 150	buc	110,92
60	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrala murală Beretta Power Plus 100 S	buc	272,92
61	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrala Vaillant VUW 282/2-5R	buc	147,06
62	Înlocuire Electrozi aprindere și ionizare pentru centrala Vaillant VU OE 466/4- 5 ecoTEC plus	buc	163,87
63	Înlocuire Vană cu 3 căi pentru centrala Vaillant VUW 282/2-5R	buc	1008,40
64	Înlocuire Geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=35mm	buc	983,00
65	Înlocuire Geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=50mm	buc	983,00
66	Înlocuire Robinet de închidere și golire Dn = 3/4", din alama nichelată, cu olandez, și posibilitatea montării unui sigiliu, pentru service vas expansiune închis.	buc	73,10
67	Înlocuire Robinet de închidere și golire Dn = 1", din alama nichelată, cu olandez și posibilitatea montării unui sigiliu, pentru service vas expansiune închis	buc	92,44
68	Înlocuire Robinet de închidere și golire Dn = 1 1/4", din alama nichelată, cu olandez și posibilitatea montării unui sigiliu, pentru service vas expansiune închis	buc	150,42
69	Înlocuire Robinet de închidere și golire Dn = 1 1/2", din alama nichelată, cu olandez și posibilitatea montării unui sigiliu, pentru service vas expansiune închis	buc	222,69
70	Înlocuire Robinet de închidere și golire Dn = 2", din alama nichelată, cu olandez și posibilitatea montării unui sigiliu, pentru service vas expansiune închis	buc	222,69
IV	Verificare tehnică periodică la scadența ISCIR, la centralele termice diverse și la echipamentele individuale, conform capitolul 5.2 caiet de sarcini SVM 257		
1	Verificare tehnică periodică la cazan termic fontă DE DIETRICH GTE-520, 955 kw cu arzator CUENOD C160 , Autobaza Alexandria - Hala	buc	3149
2	Verificare tehnică periodică la cazan termic fontă BUDERUS GE-615, 1297 kw cu arzator CUENOD C160, Depoul Militari - Hala	buc	3780
3	Verificare tehnică periodică la cazan termic fontă WOLF MK-2-500, 500 kw cu arzator RIELLO RS 50, Depoul Giurgiului - Hala	buc	3149
4	Verificare tehnică periodică la cazan termic fontă FERROLI model CFM 3P 610, 610 kw cu arzator Riello, model RS 70/M TC, Depoul Colentina Hala	buc	3149



5	Verificare tehnică periodică la cazan termic fontă FERROLI model CFM 3P 613,773 kw cu arzator Riello, model RS 70/M TC, Depoul Colentina Hala	buc	3149
6	Verificare tehnică periodică la cazan termic Cazan Buderus Logamax GE615 740 kw cu arzator FBR tip GAS P100/2CE(TL), Depoul Bucureștii Noi	buc	3149
7	Verificare tehnică periodică DE DIETRICH GT-309, 289 kw cu arzator CUENOD C28 - A. Obregia	buc	990
8	Verificare tehnică periodică DE DIETRICH GT 305, 105 kWh cu arzator CUENOD C 22 - Autobaza Alexandria - S M	buc	990
9	Verificare tehnică periodică cazan oțel MESCOLII 350 kw cu arzator LAMBORGHINII PG 45, Autobaza Militari Statie spalare	buc	1290
10	Verificare tehnică periodică cazan fonta SIME 57,5 kw cu arzator Unigaz, D. Alexandria SM.	buc	490
11	Verificare tehnică periodică cazan fonta Buderus Logano 315, 105 kw cu arzator Gulliver BS3/M 195kw, Depoul Militari SM	buc	990
12	Verificare tehnică periodică cazan fonta WOLF 108 kw cu arzator RIELLO GULLIVER BS3D, Depoul Giurgiu SM	buc	990
13	Verificare tehnică periodică cazan fontă BUDERUS GE-315, 170 kw cu arzator RIELLO GULLIVER BS3/M, Depoul Dudești SM	buc	990
14	Verificare tehnică periodică Generator aer cald EOLO BL-65AC, 60 kw, A. Giurgiu hala	buc	590
15	Verificare tehnică periodică arzator ABG35K F-3-1-2 -350 kw, Cabină vopsitorie- uscătorie Hală Auto Caroserii - URAC	buc	990
16	Verificare tehnică periodică Panou Radiant Panrad FRB 5, 50 kw, Hală reparații Auto Caroserii - URAC	buc	590
17	Verificare tehnică periodică Panou Radiant Panrad FRC 5, 50 kw, Hală reparații Auto Caroserii - URAC	buc	590
18	Verificare tehnică periodică centrala Ariston – Clas one 35- 35 kw, BPM Dristor	buc	190
19	Verificare tehnică periodică centrala Ariston Genus Premium EVO HP 115 EU, 110 kw, Secția Linii – Baza 2 Linii- DÎR	buc	990
20	Verificare tehnică periodică centrala Vaillant VUW 282/2-5R, 28 kw, Autobaza Giurgiu	buc	290
21	Verificare tehnică periodică centrala FERROLI ENERGY TOP 80- 65 kw, Depoul Colentina - Stația de mișcare	buc	190
22	Verificare tehnică periodică centrala termică murală Ariston Genus Premium Evo HP 150 kW, Departamentul Comercial	buc	190
23	Verificare tehnică periodică centrala Ferroli Domi Project F32, 32 kw, Direcția URAC, Hala Auto Caroserii, Parter	buc	290
24	Verificare tehnică periodică centrala Beretta Power Plus 100 S, 100 kw, Direcția URAC, Hala Auto Caroserii, Parter	buc	790

25	Verificare tehnică periodică centrala Vaillant VU OE 466/4- 5 ecoTEC plus, 45 kw, Direcția URAC Hala Auto Caroserii, Etaj 1	buc	490
26	Verificare tehnică periodică la cazan termic Metalica PAG 20, 930 kw cu arzator FBR tip GAS P150/2CE(TL), Depoul Berceni	buc	190
27	Verificare tehnică periodică la cazan termic Metalica PAG 15, 700 kw cu arzator FBR tip GAS P100/2CE(TL), Depoul Bucureștii. Noi	buc	3149
28	Verificare tehnică periodică la cazan termic Metalica, PAG 25, 1400 kw cu arzator FBR tip GAS P150/2CE(TL), Autobaza Floreasca / Departamentul Social Cantină / Autobaza Ferentari	buc	2835

ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCURESTI STB S.A.

DIREC

DIRE

Paul Ec... mion
DIRECTOR GENERAL
DIRECȚIA GENERALĂ DE
INFRASTRUCTURĂ

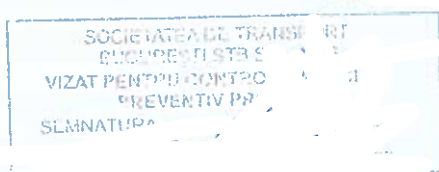
Denisa Mihaela Tudor
p. ȘEF DEPARTAMENTUL DE ACHIZIȚII ȘI
VALOARE ADĂUGATĂ

Dicran Daniel Costache
ȘEF SERVICIULUI PROCEDURI ACHIZIȚII
MATERIALE

Intocmit,
Ana Maria Ruxandra Suci
Expert Achiziții Publice

PRESTATOR
ABC CONTROL SRL

Gabriel-Valentin Belghir
ADMINISTRATOR



CLAUZE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA
anexă la contractul nr. 48-1167 din data 09.09.2025

Obiectul contractului: **Intretinere si reparatii centrale termice si centrale termice, murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA

Prestator: ABC CONTROL SRL

In conformitate cu art. 15 alin (1) punctul 30 si art. 175 din HG 1425/2006 modificata si completata pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319/2006

I. Prevederi generale

1. Prestatorul este obligat sa respecte regulile de acces in unitățile Achizitorului.
2. Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele delegate care răspund de organizarea si desfășurarea activității.
3. Prestatorul va colabora cu Achizitorul in vederea realizării activității profesionale respectând Regulamentul intern si Instrucțiunile proprii de securitate in munca ale acestuia.
4. Personalul Prestatorului care isi desfășoară activitatea in unitățile Achizitorului nu va avea acces in locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific).

II. Instruirea, dotarea cu echipamente de munca, echipament individual de protecție

1. Achizitorul va asigura instruirea lucratorilor Prestatorului privind activitățile specifice întreprinderii si /sau unității respective riscurile pentru securitate si sănătate in munca, precum si masurile si activitățile de prevenire si protecție la nivelul întreprinderii si/sau unității, in general. Deasemenea va aduce la cunoștința lucratorilor Prestatorului conținutul regulamentului intern si a Instrucțiunilor proprii de securitate in munca, precum si locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific). Prestatorul nu va începe activitatea la unitatea (punctul de lucru) aparținând Achizitorului decât după instruirea lucratorilor acestuia. Durata de instruire nu va fi mai mica de 1 oră. Consemnarea efectuării instruirii va fi făcuta in fisa de instruire colectiva (anexa 12-din HG nr.1425/2006 modificata si completata).
2. Prestatorul si Achizitorul au obligația sa-si doteze lucratorii cu echipament individual de protecție in vederea protejării acestora împotriva riscurilor existente la locurile de munca, precum si asigurarea unei ținute corespunzătoare a lucratorilor.
3. Prestatorul este obligat sa asigure forța de munca calificata si autorizata pentru activitățile prestate, astfel incat sa evite producerea unor accidente de munca, avarii, etc.
4. Prestatorul va asigura instruirea lucratorilor din subordine in domeniul securității si sănătății in munca, primul ajutor in caz de evenimente, situații de urgenta (apărarea împotriva incendiilor, protecție civila), adaptată la condițiile concrete in funcție de riscurile existente pe toata durata cat prestează activitatea pentru care s-a încheiat contractul cu Achizitorul.
5. Prestatorul si Achizitorul au obligatia sa coopereze in vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea si igiena in munca, sa isi coordoneze acțiunile in vederea protecției lucratorilor si prevenirii riscurilor profesionale, sa se informeze

reciproc despre aceste riscuri, iar la rândul lor sa-si informeze lucratorii despre acestea, luandu-se in considerare natura activităților si sa ia masuri corespunzătoare de prevenire.

6. Prestatorul trebuie sa asigure dotarea cu echipamente de munca care sa corespunda din punct de vedere tehnic si care sa nu constituie un pericol pentru lucratori.

7. Părțile se obliga sa utilizeze in procesul de lucru numai propriile echipamente de munca.

8. Prestatorului ii este interzis accesul la echipamentele de munca si in zonele de lucru ce aparțin Achizitorului fără aprobarea acestuia.

9. Prestatorul si Achizitorul vor respecta prevederile legale in vigoare privind situațiile de urgenta (apărarea impotriva incendiilor si protecția civila) luând masurile necesare de protejare a bunurilor, de acordare a primului ajutor, de evacuare a lucratorilor, de stingere a incendiilor.

III. Accidentele de munca

1. Comunicarea evenimentului către Serviciul Intern de Prevenire si Protectie – SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA se va face de indata de catre PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați.

2. Cercetarea, raportarea si înregistrarea evenimentului se vor face de către PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați .

3. PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligația sa se informeze reciproc asupra evenimentului produs (cauze, consecințe, responsabilități, etc.) .

4. Dacă în eveniment sunt implicate victime ale PRESTATORULUI si ale ACHIZITORULUI, din comisia de cercetare numita de ACHIZITOR vor face parte si persoane numite prin decizie scrisa de către PRESTATOR.

Comunicarea la ITM se va face de către ACHIZITOR conform modelului prevăzut in HG 1425/2006 modificata si completata (anexa nr.13).

PRESTATORUL are obligația sa pună de indata la dispoziția ACHIZITORULUI toate datele cuprinse in anexa nr. 13 privitoare la lucratorul implicat in eveniment pentru a putea fi efectuata comunicarea acestuia la I.T.M. conform prevederilor legii 319/2006 art. 26 si 27 alin (1).

Inregistrarea accidentului de munca se va face in baza procesului verbal de cercetare. Pentru unele situații neprevăzute de reglementările in vigoare in care părțile nu cad de acord privind cercetarea, înregistrarea, raportarea si evidențierea accidentului de munca, se va apela la arbitrajul ITM .

5. PRESTATORUL poarta intreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucratorii, angajați ai societății sale, care isi desfășoară activitatea pe teritoriul ACHIZITORULUI.

PRESTATOR
ABC CONTROL SRL

Gabriel-Valentin Belqhir
ADMINISTRATOR

ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURETI
STB SA

Adriana Răsuceanu
ȘEF SERVICIU INTERN DE PREVENIRE ȘI
PROTECȚIE

CLAUZE

privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență),
anexă la contractul/comanda nr. ...~~48~~...~~1167~~... din data ...~~29.09.2021~~...

Obiectul contractului/comenzii: **Intretinere si reparatii centrale termice si centrale termice murale, servicii de mentenanta si verificare aparate de incalzit**

Achizitor: SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCURESTI STB SA
Prestator: ABC CONTROL SRL

Prezentele clauze au ca obiect răspunderile ce revin părților pentru respectarea reglementărilor legale de Apărare Împotriva Incendiilor și Protecție Civilă (Situatii de Urgență), pe perioada derulării activităților precizate în contract/comandă. Clauzele sunt valabile pe toată perioada de derulare a contractului/comenzii. În vederea respectării reglementărilor legale în vigoare din domeniul Situațiilor de Urgență și Dispozițiilor Interne ale Achizitorului, părțile au următoarele responsabilități:

- Prestatorul va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele ce urmează să execute lucrările ce constituie obiectul documentelor de colaborare menționate mai sus, precum și persoanele care răspund de organizarea și desfășurarea activității;

- Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștința propriului personal regulile de acces în subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului și de a se asigura că acestea sunt respectate întocmai; ☐ - Prestatorul are obligația de a înprejmui și semnaliza toate locurile periculoase ce apar cu ocazia derulării activităților prevazute în contract/comanda, precum și aducerea la cunoștința personalului Achizitorului a acestor locuri. Personalul Achizitorului trebuie să respecte semnalizările, înprejmirile și avertizările făcute de Prestator;

- Personalul Prestatorului nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific) din subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului în care sunt prestate serviciile;

- Achizitorul (conducătorul subunității/punctului de lucru) va asigura instruirea lucrătorilor Prestatorului privind activitățile specifice unității respective, riscurile privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență), măsurile și activitățile de prevenire, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific);

- Prestatorul nu va începe activitatea la subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului decât după efectuarea instruirii lucrătorilor. Consemnarea instruirii, care se efectuează de către Achizitor, va fi făcută printr-un proces-verbal de instruire, iar Prestatorul are obligația de a consemna acest instructaj în fișa de instruire individuală, la rubrica "INSTRUIREA PERIODICĂ";

- Personalului Prestatorului îi este interzis atât accesul în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului, cât și utilizarea echipamentelor Achizitorului, fără aprobarea acestuia. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste interdicții;

- Prestatorul are obligația să respecte următoarele prevederi legale în domeniul Situațiilor de Urgență:

Legea 307/2006 privind Apărarea Împotriva Incendiilor;

O.M.A.I. nr.712/2005 privind instruirea salariaților, modificat și completat prin O.M.A.I. nr. 786/2005;

Legea 349/2002 pentru prevenirea și combaterea efectelor consumului produselor din tutun, cu modificările și completările ulterioare;

O.M.A.I. nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Apărare Împotriva Incendiilor; Legea 481/2004 privind Protecția Civilă, cu modificările și completările ulterioare.

- Prestatorul va lua măsuri pentru protejarea bunurilor și mediului înconjurător împotriva efectelor posibile, generate de activitățile desfășurate, conform legislației specifice în domeniu;
- Lucrările cu foc deschis realizate de Prestator vor respecta legislația în vigoare. Aceste lucrări vor fi anunțate în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru al Achizitorului;
- În cazul unei situații de urgență apărute la zona unde Prestatorul își desfășoară activitatea din subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului, personalul Prestatorului va interveni cu forțe proprii pentru lichidarea efectelor negative ale acestora și va anunța în cel mai scurt timp reprezentanții Achizitorului;
- Dotarea cu mijloace inițiale de primă intervenție a zonei unde Prestatorul își desfășoară activitatea, va fi corelată cu nivelul și natura riscurilor posibile, specifice activității desfășurate, și constituie sarcina Prestatorului;
- Personalul Prestatorului va respecta reglementările legale în vigoare și Dispozițiile Interne ale Achizitorului privind fumatul, utilizând locurile pentru fumat din incinta subunității/punctului de lucru;
- Manipularea și depozitarea substanțelor periculoase de către personalul Prestatorului se face cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a Dispozițiilor Interne ale Achizitorului. Utilizarea substanțelor periculoase și natura acestora se comunică în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru care aparține Achizitorului;
- Personalul Prestatorului are obligația să respecte delimitarea materială a zonei de lucru și asigură în permanență, pe toată durata execuției lucrărilor, curățenia și menținerea liberă a căilor de acces, a frontului de lucru, prin înlăturarea materialelor și deșeurilor rezultate din activitatea proprie. Prestatorul are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste obligații;
- Deșeurile de natură combustibilă rezultate în urma activităților Prestatorului vor fi evacuate din subunitate/punct de lucru la sfârșitul fiecărei zile de lucru.

În cazul producerii unei situații de urgență în zona în care salariații Prestatorului își desfășoară activitatea, acestia vor informa de îndată conducerea subunității/punctului de lucru care, la rândul ei, va informa conducerea Achizitorului.

Prestatorul are obligația să respecte OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Prestatorul poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul Achizitorului.

PRESTATOR
ABC CONTROL SRL

Gabriel Vale
ADMINISTRATOR

ACHIZITOR
SOCIETATEA DE TRANSPORT
BUCUREȘTI STB SA

Liviu Dudău
ȘEF SERVICIU SITUAȚII
URGENȚĂ